

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

---

### **Objednávateľ: NÁRUČ Senior & Junior, o. z.**

Sídlo: Fedákova 5, 841 02 Bratislava

Zastúpené: Mgr. Anna Ghannamová

IČO: 30856515

DIČ: 2021900650

Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.

číslo účtu: SK43 1111 0000 0017 3963 7012

SWIFT/BIC: UNCR SK BX

Oprávnený na rokovanie vo veciach zmluvných: Anna Ghannamová

Kontaktná osoba: Dajana Kováčová

Tel.: 0915 766 144

E-mail: [info@kastielgracia.sk](mailto:info@kastielgracia.sk)

(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

### **Zhotoviteľ: PAMARCH s.r.o.**

Sídlo: Štefánikova trieda 4/7, 949 01 Nitra

Zastúpený: Ing. Ján Kresan

Oprávnený na rokovanie:

-vo veciach technických: František Kubala

-vo veciach zmluvných: Ing Ján Kresan

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu v tvare IBAN: SK30 7500 0000 0040 1406 2139

IČO: 46 282 041

DIČ: 2023307088

Označenie registra: Okresný súd Nitra, Číslo zápisu: Oddiel: Sro, Vložka č.: 29502/N

Tel.: +421 905 334 417

E-mail: [info@pamarch.sk](mailto:info@pamarch.sk)

(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako “Zmluvné strany”)

### **čl. I.**

#### **Preambula**

Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu na predmet zákazky Stavba - „Špecializované zariadenie sociálnych služieb Grácia“ v obci Solčany, ktoré realizoval Objednávateľ v súlade s Príručkou pre prijímateľa pre projekty z Plánu obnovy a odolnosti. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“ alebo „zmluva“).

## čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť riadne a včas dielo Špecializované zariadenie sociálnych služieb Grácia“ v obci Solčany, (ďalej aj „predmet zmluvy alebo dielo“), ktorá bola povolená stavebným povolením vydaným stavebným úradom Solčany č. 715/Výst.-284/2023/2 dňa 14.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.01.2024. (ďalej len „Stavebné povolenie“ a to v rozsahu výkazu-výmer, pričom jednotlivé položky výkazu-výmer sú bližšie špecifikované v projektovej dokumentácii vypracovanej Špecializované zariadenie sociálnych služieb Grácia (ďalej v texte označovaná aj len ako: „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktorá bola neoddeliteľnou súčasťou príloh k prieskumu trhu - na uskutočnenie stavebných prác s názvom zákazky: “ Špecializované zariadenie sociálnych služieb GRÁCIA“.
2. Dielo bude uskutočnené podľa rozsahu výkazu - výmer a projektovej dokumentácie a v súlade s touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s dokumentami predloženými v lehote na poskytnutie súčinnosti, resp. ich aktualizovanými verziami a to:
  - a) s vypracovaným Harmonogram prác, t.j. Podrobný harmonogram realizácie prác a finančného plánu so zohľadnením prípadnej zmeny, čo sa týka subdodávok, vlastných kapacít alebo kapacít iných osôb podieľajúcich sa na realizácii Diela (ktoré boli uvedené v ponuke predloženej vo verejnom obstarávaní). Zhotoviteľ sa môže od ním vypracovaného Harmonogramu prác odchýliť len so súhlasom Objednávateľa a to v prípadoch, ktoré sú nevyhnutné pre zrealizovanie Diela riadne a včas.
4. Miesto vykonania diela je : pozemky parc. registra „C parc. č. 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 4/97, 4/98, katastrálne územie Solčany, obec Solčany Podrobnosti sú uvedené v projektovej dokumentácii k tejto zákazke. (ďalej len „**miesto vykonania diela**“).
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (t. z.: „dielo“) odborne, kvalitne, za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s pokynmi objednávateľa a s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer a podľa projektovej dokumentácie uvedenej v ods. 1 tohto článku a na základe právoplatných a vykonateľných rozhodnutí príslušných správnych orgánov vydaných v súvislosti s dielom na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. V prípade, ak je dielom uskutočnenie stavby alebo zmena dokončenej stavby, ktorá predstavuje verejnú prácu v zmysle § 2 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v súlade so zákonom o verejných prácach.

V zmysle zákona o verejných prácach sa za verejnú prácu považuje:

- a) činnosť na prípravu a uskutočňovanie stavby alebo zmeny dokončenej stavby financovaná celkom alebo sčasti z verejných investícií,
- b) stavba financovaná celkom alebo sčasti z verejných investícií.

Verejnou investíciou v zmysle zákona o verejných prácach sú finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu, štátnych účelových fondov, z rozpočtu Európskej únie, z rozpočtov vyšších územných celkov, z úverov, za ktoré ručí štát; za verejné investície sa považujú aj vlastné prostriedky obce, ak obec požiada o zaradenie stavby financovanej z takých prostriedkov do rozvojového programu kraja. V prípade, ak obec požiadala o zaradenie stavby financovanej z jej vlastných prostriedkov do rozvojového programu kraja je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa upozorniť na túto skutočnosť.

6. Zhotoviteľ je povinný taktiež vykonať Dielo v súlade s požiadavkami Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny, uvedenými vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti, kód : 13I01-22-V02. V prípade porušenia tejto povinnosti má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny uvedenej v čl. IV tejto zmluvy a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
7. Zhotoviteľ je povinný pred objednaním akéhokoľvek materiálu, ktorý je osobitne označený na vzorkovanie v projektovej dokumentácii alebo materiálu, ktorý je vizuálneho dizajnového charakteru (t. z. viditeľný voľným okom po zhotovení diela) predložiť Objednávateľovi vzorku tohto materiálu na odsúhlasenie. Objednávateľ je povinný akceptovať, resp. neakceptovať predkladanú vzorku bezodkladne, najneskôr do 5. pracovných dní od jej predloženia. O predložení vzorky a tiež aj o akceptácii/neakceptácii vzorky sa uvedie záznam v stavebnom denníku. V prípade neakceptovania predkladanej vzorky Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi novú vzorku na odsúhlasenie, a to v lehote do 5 pracovných dní odo dňa neakceptovania vzorky, pokiaľ si zmluvné strany v stavebnom denníku nedohodnú iný termín pre predloženie novej vzorky. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť predložiť vzorku na odsúhlasenie Objednávateľovi pred objednaním a objednávateľ nesúhlasí s materiálom, ktorý bol dodaný do diela, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne a na vlastné náklady predmetný materiál vymeniť a zároveň má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1000,-€. Schválenie vzorky Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
8. Objednávateľ si pri výrobkoch/tovaroch vyrábaných z dreva v zmysle projektovej dokumentácie vyhradzuje právo požadovať od Zhotoviteľa preukázať FSC certifikát.
9. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní –zákazke na uskutočnenie stavebných prác Stavba - „Zariadenie sociálnych služieb – špecializované zariadenie“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady, vrátane projektovej dokumentácie uvedenej vyššie a ponuka) sú obom Zmluvným stranám známe, boli Zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe Zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba prehlasuje a potvrdzuje, že pred podpisom Zmluvy o dielo:
  - a) mal Záväznú podklady k dispozícii alebo ich prevzal od Objednávateľa a riadne ich skontroloval, preveril a podrobne sa s nimi zoznámil;
  - b) získal a riadne skontroloval a preveril taktiež všetky potrebné informácie v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy, vrátane informácii obdržaných od Objednávateľa, čo do správnosti, úplnosti, presnosti a použiteľnosti, a ďalej prehlasuje, že všetkým dokumentom porozumel, nezistil žiadne ich vady, chyby, nejasnosti či iné nedostatky a je schopný podľa nich Dielo riadne a včas za dohodnutú cenu zhotoviť;
  - c) sa dôkladne zoznámil s rozsahom a povahou Diela (a to najmä, nie však výlučne, projektovou dokumentáciou a že mu sú známe technické, kvalitatívne a špecifické podmienky Stavby, za ktorých sa bude Dielo realizovať, a že sa okrem iného presvedčil o stave a povahe staveniska a jeho okolia v súvislosti s predmetom plnenia, o klimatických podmienkach na stavenisku v dobe plnenia predmetu Zmluvy, o rozsahu a povahe materiálov a zariadení nevyhnutných na zhotovenie Diela, o prístupových a príjazdových cestách na stavenisko, ktoré môže potrebovať, a o všetkých ostatných záležitostiach, činnostiach a miestnych podmienkach s predmetom plnenia súvisiacich, a všetky nejasné podmienky na realizáciu Diela si vyjasnil s Objednávateľom alebo miestnym zisťovaním a že nezistil ani žiadne prekážky, ktoré by Zhotoviteľovi bránili v uzatvorení Zmluvy alebo ktoré by viedli k nemožnosti zhotovenia Diela riadne a včas

podľa Zmluvy (v prípade, že takéto namietne po podpise Zmluvy, na tieto sa neprihliada);

- d) všetky uvedené skutočnosti, ako aj všetky technické, finančné, vecné a ostatné podmienky Diela zohľadnil v cene Diela a zapracoval ich do svojej Cenovej ponuky. Zhotoviteľ preto nie je oprávnený z titulu prípadných nedostatkov týchto podkladov a informácií uplatňovať voči Objednávateľovi akékoľvek nároky, najmä nároky na úhradu navyše prác a zvýšenie ceny Diela alebo predĺženie doby plnenia;

11. Zhotoviteľ je povinný obstarat' na svoje náklady všetky potrebné verejnoprávne a iné povolenia, súhlasy či schválenia, vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré budú nutné pre realizáciu a kolaudáciu Diela, vrátane dopravnoinžinierskeho opatrenia a rozhodnutia.

12. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy preberá odbornú, stavebnú, technickú, ekonomickú a organizačnú zodpovednosť za prípravu, realizáciu a úspešnú kolaudáciu Diela.

### čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odovzdanie staveniska:	Najneskôr do 7 <b>pracovných dní</b> od zaslania výzvy Objednávateľom
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác:	V lehote <b>do 18 mesiacov</b> po dni odovzdania staveniska

2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto zmluvou a projektovou dokumentáciou uvedenou v čl. II tejto zmluvy.
3. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### čl. IV. Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a prestavuje:

**Cena bez DPH 2 903 458,33- €,**  
**slovom dvamilióndvät'stotritisícštyristopät'desiatosem Eur a tridsat'tri centov**

**DPH 580 691,67- €,**  
**slovom pä'tstoosedesiatštyristoštyristopät'desiatjeden Eur a šest'desiatsedem centov**

**Cena s DPH\* 3 484 150,00- €,**  
**Slovom trimiliónyštyristoosedesiatštyristopät'desiat Eur**

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer z projektovej dokumentácie uvedenej v čl. II tejto zmluvy. Rozpočet (ocenené výkazy výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer. V prípade porušenia tejto povinnosti má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti a tiež má nárok na náhradu škody v plnej výške. Popri tom má Objednávateľ nárok odstúpiť pre porušenie povinnosti definovanej v tomto odseku od tejto zmluvy.
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
  - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
  - b) aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, (najmä nie však výlučne : dopravy do miesta dodania, náklady na všetky dodávky materiálov, nakladanie s odpadmi a pod., licenčné poplatky, režijné náklady a pod.) .
4. Vyššie uvedenú maximálnu výšku cenu za Predmet zmluvy ani jednotkové ceny podľa Cenovej ponuky nie je možné prekročiť.

#### **čl. V.** **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry.
2. Cena za predmet zmluvy bude uhrádzaná priebežne na základe faktúr (daňových dokladov) vystavených Zhotoviteľom jedenkrát mesačne a to v súlade s bodom 3. tohto čl. Zmluvy.
3. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe faktúry vystavenej a doručenej Zhotoviteľom objednávatelovi, pričom podkladom pre každej faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, prípadne stavebným dozorcom Objednávateľa. Ak budú na prácach vady, nedorobky a pod., je Objednávateľ oprávnený podpísať súpis skutočne uskutočnených prác až po odstránení týchto väd a nedorobkov. Kým nebude zo strany Objednávateľa podpísaný súpis skutočne uskutočnených prác, nepovažuje sa dielo, ani jeho časť za riadne odovzdané. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, Zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ je povinný súpis skutočne vykonaných prác (po potvrdení oprávneným zástupcom Objednávateľa) odovzdať Objednávateľovi aj v elektronickej forme vo formáte Excel najneskôr v deň doručenia faktúry Objednávateľovi, a to na e-mail kontaktnej osoby uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.

4. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na lehote splatnosti každej Faktúry tak, že lehota splatnosti je 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia Faktúry Objednávateľovi.
5. Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň úhrady Faktúry sa považuje deň odpísania platby z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
6. Vystavená Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov. Faktúra musí zároveň obsahovať nasledovné údaje: (i) popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy, (ii) bankové spojenie v zmysle Zmluvy a (iii) príslušné prílohy v súlade s bodom 2 tohto článku. Objednávateľ nie je platca DPH podľa § 4 zákona o DPH č.222/2004 Z. z. V prípade, ak Faktúra nebude v súlade s platnými právnymi predpismi, vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje a/alebo nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti, Objednávateľ je oprávnený takúto Faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti opravenej Faktúry začne plynúť odo dňa preukázateľného doručenia opravenej Faktúry Objednávateľovi.
7. Predmet Zmluvy je financovaný z nenávratného finančného príspevku poskytnutého Európskou úniou a Štátnym rozpočtom SR z Plánu obnovy a odolnosti, výzva 13/01-22-V02, Komponent K13 Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky svoje platby voči subdodávateľom Zhotoviteľa v súlade s príslušnými uzatvorenými zmluvami. Pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s úhradami svojich platieb voči subdodávateľom Zhotoviteľa a dlhšie než 30 kalendárnych dní oproti príslušným uzatvoreným zmluvám, Zhotoviteľ súhlasí a objednávateľ má právo (nie však povinnosť) uhradiť takéto platby takýmto subdodávateľom Zhotoviteľa priamo a takto vzniknutú pohľadávku/pohľadávky voči zhotoviteľovi je objednávateľ oprávnený si započítať proti pohľadávke/pohľadávkam zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcim zo Zmluvy. Objednávateľ je povinný preveriť oprávnenosť nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. Uvedené realizuje písomnou žiadosťou, ktorou bude požadovať od Zhotoviteľa, aby v lehote 7 dní odo dňa prevzatia žiadosti doručil Objednávateľovi stanovisko k nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. V prípade ak Zhotoviteľ v tejto lehote nedoručí svoje stanovisko alebo ak z tohto stanoviska a z tvrdení a dôkazov predložených subdodávateľom Zhotoviteľa bude vyplývať nespochybniteľný právny nárok na úhradu platby, Objednávateľ má právo túto platbu subdodávateľom Zhotoviteľa uhradiť. Úhradu takejto platby je Objednávateľ povinný oznámiť min. 5 dní vopred písomne Zhotoviteľovi.

## **čl. VI.**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác, pričom nebude vykazovať vady alebo nedorobky. V prípade, že dielo nespĺní všetky parametre podľa tejto Zmluvy a projektu stavby, prípadne bude zhotovené s vadami či nedorobkami, Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

4. O prevzatí diela spíšu strany protokol, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
5. Ak Objednávateľ prevezme dielo, alebo jeho dohodnutú časť, so zjavnými vadami, špecifikuje tieto vady v Protokole o prevzatí s určením lehoty na odstránenie väd. V prípade neuvedenia lehoty na odstránenie väd v Protokole sa za lehotu považuje taká, ktorá je primeraná rozsahu a povahe týchto väd. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním týchto väd bez zbytočného odkladu. O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Protokole o prevzatí vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Protokole boli v lehote stanovenej v Protokole odstránené.
6. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).
7. Dňom odovzdania diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na Objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele, ktoré počas zhotovovania diela znáša Zhotoviteľ.
8. Objednávateľ požaduje, aby:
  - a) dielo spĺňalo ďalšie, aj v tejto zmluve a projekte nemenované podmienky, vyplývajúce zo záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, vzťahujúce sa na dielo, ak sú podľa záväzných a platných technických a právnych noriem Slovenskej republiky a Európskej únie vyžadované (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
  - b) Zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela Objednávateľovi všetky doklady na prihlásenie častí predmetu zmluvy do evidencií vedených štátnymi alebo samosprávnymi orgánmi, ak takejto povinnosti podliehajú (pokiaľ z platnej legislatívy takejto povinnosti nepodliehajú, tak sa na túto požiadavku neprihliada),
  - c) Zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela Objednávateľovi pasporty, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka),
  - d) Zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela Objednávateľovi certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (t. z. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok.) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), (pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada) a to ako osvedčené kópie alebo originály,
  - e) Zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela Objednávateľovi doklady o nakladaní s odpadmi, keď zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu zmluvy vrátane zneškodnenia/zhodnotenia odpadov vzniknutých činnosťou zhotoviteľa,

- f) pred zasypaním inžinierskych sietí je Zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor objednávateľa a poverenú osobu Objednávateľa
- g) k jednotlivým skúškam, ktoré sú podmienkou ku kolaudačnému konaniu alebo sú vyžadované projektantom je Zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor a poverenú osobu Objednávateľa
- h) Zhotoviteľ uviedol plochy verejnej zelene bezprostredne po ukončení stavebných prác, to zn. najneskôr pre odovzdaním diela do funkčného stavu. Plochy po ukončení výkopových prác je potrebné vyčistiť od kameňov, stavebného a iného odpadu, urovnať a naviezť orniciu v min vrstve 5-8 cm.

V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z vyššie uvedených povinností, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € (slovom: jedentisíc Eur) za každú porušenú povinnosť. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **čl. VII. Záručná doba a vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na dielo je 48 mesiacov a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom na základe Protokolu, podľa ktorého dielo nemá vady alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu.
3. Dojednanie o záručnej dobe uvedené v bode 2. tohto článku sa nevzťahuje na časti diela, kde výrobcovia poskytujú kratšiu alebo dlhšiu záručnú dobu; to neplatí, ak sa záručná doba vzťahuje na vykonanie stavebných prác. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
5. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, Objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
8. V prípade, že zhotoviteľ poruší ustanovenie ods. 6 a/alebo 7 tohto článku a dostane sa do omeškania so začatím alebo odstránením väd, alebo oznámi, že reklamované vady neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby určenej objednávateľom a následne sa voči zhotoviteľovi domáhať náhrady nákladov za takéto odstránenie, pričom Zhotoviteľ s takýmto postupom výslovne súhlasí.



## **čl. VIII. Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t. z. nedodá dielo riadne a včas), Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 6 alebo 7 tejto zmluvy Zhotoviteľom má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť všetky vady a/alebo nedorobky diela uvedené a/alebo vyplývajúce z Protokolu v zmysle čl. VI. ods. 5 a/alebo 6. tejto zmluvy v termíne, ktorý je zapísaný v Protokole, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške: 200,- €, a to za každý aj začatý kalendárny deň omeškania až do dňa úplného odstránenia všetkých takýchto väd a nedorobkov diela.
5. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, aj opakovane, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
6. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
7. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry Zhotoviteľovi je Zhotoviteľ oprávnený od Objednávateľa požadovať za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia, úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. v platnom znení.

## **čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa**

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

## **čl. X. Stavebný denník**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú Zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca alebo iná poverená osoba Zhotoviteľa a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca Objednávateľa, resp. projektant stavby.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca alebo iná oprávnená osoba Zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor Objednávateľa.

4. V stavebnom denníku musia obe Zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak Zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

## **čl. XI**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Mesta Trenčín a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom pre Objednávateľa, a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať fotodokumentáciu existujúceho stavu staveniska. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením prác, priebeh plnenia predmetu zmluvy a zdokumentovanie po vytvorení diela. Nosič s fotografiami bude odovzdaný Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho odborne spôsobilú osobu s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu tejto zmluvy, ktorá má príslušné platné oprávnenie v zmysle platných právnych predpisov, a meno takejto osoby je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska
4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy, a to do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva na poistnú sumu minimálne vo výške poistného krytia minimálne v hodnote 100 % ceny Diela s DPH uvedenej v bode 1 článku IV tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať a financovať počas celej doby realizácie diela, a teda do času odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že má uzavreté toto poistenie v požadovanej minimálnej výške a to do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva (predloží objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy alebo poistky). Rovnako je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa aj o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa tohto poistenia. V prípade, ak by Zhotoviteľ nemal zabezpečené toto poistenie počas trvania tejto zmluvy minimálne v uvedenej minimálnej výške alebo ho nepreukáže podľa predchádzajúceho textu, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v tejto zmluve (okrem toho má však aj nárok na náhradu prípadnej škody a to v plnej výške).
5. Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto Zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (byť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky na zaplatenie ceny diela budú poskytnuté z verejných zdrojov, a preto pri nakladaní s týmito prostriedkami je spojený osobitný právny režim. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR, ako aj inštrukcie Objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom dlžníka.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam Objednávateľa.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali obsah diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávatelovi akékoľvek nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s dielom. V prípade nedodržania povinností podľa predchádzajúcej vety má Objednávateľ nárok na náhradu vzniknutej škody.
10. Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela označiť stavenisko na viditeľnom mieste tabuľou s rozmermi formátu min. A2 s údajmi podľa § 43i ods. 3 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a zachovávať viditeľnosť tohto označenia počas celej doby zhotovovania diela, pričom náklady na jeho osadenie a následnú likvidáciu sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela podľa čl. IV Zmluvy. Informačná tabuľa bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno Objednávateľa, obchodné meno Zhotoviteľa, meno zodpovedného stavbyvedúceho popr. meno stavebného dozoru, číslo rozhodnutia ktorým bola stavba povolená, termín predpokladaného začatia a ukončenia diela, ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi/záväznými podmienkami určenými príslušným stavebným úradom.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávatel'a na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú v priebehu ďalšieho vykonávania diela neprístupnými, a to minimálne 3 pracovné dni vopred. Na termíne vykonania kontroly sa Zmluvné strany dohodnú. V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € a Zhotoviteľ je povinný dodatočne umožniť Objednávatel'ovi kontrolu diela, pričom Zhotoviteľ znáša náklady na odкрытие a opätovné zakrytie prác.
12. V prípade, ak je dielo stavbou, ktorá predstavuje verejnú prácu v zmysle § 2 zákona o verejných prácach, je Zhotoviteľ povinný poskytnúť súčinnosť zodpovednému projektantovi pri vypracovaní plánu užívania verejnej práce v zmysle zákona o verejných prácach.

## **čl. XII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - b) bude meškať s plnením ktoréhokoľvek termínu podľa Harmonogramu prác o viac ako 15 dní,
  - c) ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatel'om v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - d) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,

- e) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - f) v prípade, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
  3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj z dôvodov, ak je tak ustanovené v právnych predpisoch, ktorým sa spravuje táto Zmluva resp. zákazka.
  4. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve Zhotoviteľa Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi.

### **čl. XIII. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od Zmluvných strán nezávislé a Zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode Zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela a, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

### **čl. XVI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02-00099-Z01 uzavretej dňa 26.6.2024 medzi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny

SR a objednávateľom v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, ktorými sú:

a) Ministerstvo dopravy SR,

b) NIKA

b) Úrad vládneho auditu

c) Ministerstvo financií SR

d) Najvyšší kontrolný úrad SR

c) orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z.z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

d) Protimonopolný úrad SR

e) Európska komisia

f) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ

g) európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF)

h) Európsky dvor audítorov (EDA)

i) európska prokuratúra (EPPO)

j) Úrad pre verejné obstarávanie

a/alebo každá osoba poverená v súlade s právnym rámcom niektorých z vyššie uvedených subjektov.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
6. Všetka komunikácia Objednávateľa a Zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

V Solčanoch, dňa 30.8. 2024

V Solčanoch, dňa 30.8. 2024

Objednávateľ:

**Mgr. Anna Ghannamová**

**predsedníčka – štatutár**

Zhotoviteľ:

**Ing. Ján Kresan**

**konateľ**



NARUČ Senior & Junior

občianske združenie

Federačova 5, 841 02 Bratislava

IČO: 30865515 DIČ: 2021900650

Prevádzka Solčany

I. Maja 47/42, 953 17 Solčany



**PAMARCH, s.r.o.** ⑦

Štefánikova 7, 949 01 Nitra

IČO: 46 282 041

IČ DPH: SK2023307088

*Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer (príloha relevantná k dátumu podpisu Zmluvy)*